

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ямало-Ненецкому
АО

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«18» ноября 2025 г.

Регистрационный № 89-08-2025-018590



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Многофункциональное здание Деловой центр "Ямал"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ "ДИНАМИКА"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1058900620118

ИНН: 8904046109

Место нахождения объекта защиты:

АО. Ямало-Ненецкий, г. Новый Уренгой, ул. Юбилейная, д. 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2007

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.5 Помещения для посетителей организаций бытового и коммунального обслуживания с нерасчетным числом посадочных мест для посетителей
1.4.	Высота здания, м	18
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2295

1.6.	Объем здания, куб. м	32369							
1.7.	Количество этажей	7							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация; Система оповещения и управления эвакуацией людей 4-го типа; Автоматические установки водяного и порошкового пожаротушения Наружный и внутренний противопожарный; водопровод; Противодымная вентиляция							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">200000.00</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные</td> <td>ст.69 Федерального закона от</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные	ст.69 Федерального закона от	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные	ст.69 Федерального закона от	Выполняется							

	расстояния между зданиями и сооружениями	22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.5.1 СТУ, согласованы письмом ГУ МЧС России по ЯНАО от 22.08.2024 №ГУ-исх-83124 п.4.1, п. 4.3, табл. 1, п. 4.4, п.4.15 СП 4.13130.2013	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ч.1, ч.2, ч.3 ст. 62, ч.1, ч.2, ч.3 ст.68, Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.п.10.1-10.7 СТУ, согласованы письмом ГУ МЧС России по ЯНАО от 22.08.2024 №ГУ-исх-83124 п.п.4.1-4.4, п.5.2, табл.2, п.6.1, п.п.8.5-8.12 СП 8.13130.2020	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.1, ч.1, ст.90., Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.п.5.2-5.6, п.5.8 СТУ, согласованы письмом ГУ МЧС России по ЯНАО от 22.08.2024 №ГУ-исх-83124 п.п.8.1.1-8.1.11, 8.1.14 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ч.1, ч.2, ст.28; ч.1, ч.2, ст.31; ч.1, ч.5, ч.6, ч.7, ч8, ст.52; ч.1-ч.3, ч.5, ч.6, ч.7, ч.11 ст.87 ч.1-ч.10, ч.13, ч.14, ч.19 ст.88 Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.п.6.1-6.4, п.п.6.6-6.44 СТУ, согласованы письмом ГУ МЧС России по ЯНАО от 22.08.2024 №ГУ-исх-83124 п.п.5.1.1-5.1.5, п.5.6.4 СП 4.13130.2013	Выполняется

4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ч.2, ст.52; ст.53; ч.1, ч.3, ч.3.1, ч.4, ч.8, ч.10, ч.11, ч.12, ч.14, ст.89, ч.3, ч.5, ч.6, ст.134 Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.п.6.32-6.36, п.п.6.38-п.6.41, п.6.45-6.50 СТУ, согласованы письмом ГУ МЧС России по ЯНАО от 22.08.2024 №ГУ-исх-83124 п.4.3.1 СП 1.13130.2020	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п.п.2, 3, 4 ч.1 ст.80, ч.1,2, ст.90 Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п.5.2, п.5.3, п.5.8, п.6.16, п.6.18, п.6.26, п.6.42, п.6.43 СТУ, согласованы письмом ГУ МЧС России по ЯНАО от 22.08.2024 №ГУ-исх-83124 п.п.7.1 п.п.7.10-7.14, п.7.18, п.7.19 СП 4.13130.2013 п.п.4.1-4.9, п.п.5.1-5.12, п.п.6.1.1-6.2.15, п.п.7.1-7.4 ГОСТ Р 53254-2009	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ч.ч.1-4, ст.51; п.3, п.4, п.10 ст.52; ч.1, ч. 2, ст.54; ч.ч. 1-3, ст.55; ч.1, п. 1,2, ч.2, ст. 56; ч.2, ч.3, ст. 61; ч.1, ч.2, ч.3, ст. 62; ч.1, ч.3, ч.4, ст.81; ч.ч. 1-7, 9-10, ст.83; ч.ч.1-11, ст.84, ч.ч.1-3, ст.86, ч.1, ч.2, ст.91; ч.ч. 1-6, ст.103, ч.ч.1-5, ст.104, ч.1, ч.2, ст.106, ч.ч. 1-5, ст.107; ч.1, ч.2, ст.111, ч.ч.1-3, ст.112 Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.7.14, п.8.1-8.12, п.10.1-10.35, п.11.2, п.11.3, п.13.1-13.5 СТУ, согласованы письмом ГУ МЧС России по ЯНАО от 22.08.2024 №ГУ-	Выполняется

		<p>исх-83124 п.п.3.1-3.5, п.п.4.1-4.2, п.п.4.4-4.8, п.5.1, п.5.3, табл.1 прим.4, табл.2 прим.1,2,5 СП 3.13130.2009 п.5.1, п.6.2-6.8 СП 6.13130.2021 п.п.6.1-6.24, п.п.7.2-7.22, п.п.8.1-8.8 СП 7.13130.2013 п.7.3, примечание 2 СП 8.13130.2020 п.п.5.1-5.22, п.п.6.1.1-6.1.6, п.п.6.2.1-6.2.6, п.п.6.2.10-6.2.13, п.п.6.3.1-6.3.4, п.п.6.4.1-6.4.5, п.п.6.5.1- 6.5.4, п.п.6.6.1-6.6.5, п.6.6.7, п.6.6.9, п.6.6.11, п.6.6.12, п.п.6.6.14-6.6.16, п.6.6.18, п.6.6.27 п.6.6.30, п.6.6.32, п.6.6.34, п.п.6.6.36-6.6.38, п.6.6.40 табл. 1,2,4,5. п.п.7.1.1-7.1.13, п.п.7.2.1-п.7.2.4, п.7.3.1 п.п.7.5.1-7.5.2, п.п.7.6.1-7.6.15, п.п.7.7.1-7.7.7., Приложение А, табл. А1, СП 484.1311500.2020 (в редакции Приказа МЧС России от 31 июля 2020 г. N 582) п.п.5.1-5.10, п.6.7.1.1, п.6.7.3.1., п.п.6.7.3.4-6.7.3.14, п.п.6.7.4.1-6.7.4.4. п.п.6.8.1-6.8.11, п.п.6.9.1-6.9.7, п.6.10.1, п.п.6.10.3-6.10.5, п.п.6.10.9-6.10.13, п.6.10.15, п.6.10.17, п.п.6.10.18-6.10.37, п.п.10.1.1, п.п.10.1.3-10.1.6, п.п.10.2.1-10.2.8, п.п.10.2.13-10.2.17, приложение И СП 485.1311500.2020 п.п.4.1-4.12, табл.1, 2, 3,4 СП 486.1311500.2020</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение</p>	<p>п.3, ч.1, ч.4, ст.83, ч.1, ст.91 ФЗ-123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п. 3.3, п.3.5 СП 3.13130.2009 п.п.7.5.1-7.5.2, п.п.7.6.1-7.6.15, п.п.7.7.1-7.7.7., табл. А1 СП 484.1311500.2020 (в редакции Приказа МЧС России от 31 июля 2020 г. N 582) п.5.5,</p>	Выполняется

	пожара и ограничение его развития	п.6.1.10, п.6.1.11, п.п.6.8.-6.8.11, п.6.10.9, СП 485.1311500.2020 п. 6.24, п.7.19 СП 7.13130.2013	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п.4 ГОСТ 12.1.004-91 ст.64 ФЗ-123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.п.2-6, п.п.9-19, п.п.21-32, п.п.33-41, п.п.48-52, п.п.54-60, п.п.65-67, п.п.71-73, п.77, п.п.84-86, п.п.103-108, п.209, п.286, п.288, п.354, п.356, п.362, п.372, п.п.392-413 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.п.1-24 приказа МЧС России № 1120 от 16.12.2024г. «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» п.п.4.1-4.3, п.п.5.1-5.2, приложения А, Б СП 12.13130.2009 п.п.7.1.1-7.2.11, п.п.8.1.1-8.2.9, п.п.8.4.1-8.4.6, п.п.8.6.1-8.6.4, п.п.8.7.1-8.7.4, п.п.8.8.1-8.8.5, п.8.10, п.п.9.1-9.6 ГОСТ Р 59636-2021 п.п.6.1.1-6.1.3, п.п.6.2.4-6.2.6, п.п.6.3.1-6.3.3, п.п.6.4.2-6.4.8, п.п.6.5.1-6.5.13, п.п.6.6.1-6.6.5, приложения А, Б, В, Г ГОСТ Р 59638-2021 п.п.6.1.1-6.1.3, п.п.6.3.1-6.3.3, п.п.6.4.1-6.4.10, п.п.6.5.1-6.5.4, п.п.6.6.1, 6.6.2, п.п.6.7.1-6.7.6, приложения А, Б ГОСТ Р	Выполняется

		59639-2021 п.п.4.1-4.17, п.п.5.1.1-5.1.18, п.5.2.1, п.5.2.2, приложения А, Б, В, Г ГОСТ Р 59641-2021 п.п.4.1.6.1-4.1.6.13, п.п.4.1.7.1-4.1.7.6 ГОСТ Р 59642-2021 п.п.6.1.1-6.1.5, п.п.6.2.1-6.2.10, п.п.6.3.1-6.3.6, п.п.6.4.1.1-6.4.1.10, п.п.6.4.2.1-6.4.2.5, п.п.6.4.3.1-6.4.3.7, п.п.6.4.4.1-6.4.4.9, п.п.6.4.5.1-6.4.5.9, п.п.6.4.6.1-6.4.6.6, приложение А ГОСТ Р 59643-2021	
--	--	---	--