



«05» сентября 2024 г.  
Регистрационный № 91-08-2024-015302

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Садовый дом**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Кулаков Виктор Геннадьевич**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 319911200002290

ИНН: 381108946362

Место нахождения объекта защиты:

296555, Респ. Крым, р-н. Сакский, тер. садоводческий потребительский кооператив  
Союз-2004 (с Уютное), ул. Курортная, зд. 51, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.2016**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	260
1.6.	Объем здания, куб. м	25480

1.7.	Количество этажей	3						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация, Система оповещения и управления эвакуацией людей III типа, Радиоканальная система передачи информации в подразделение МЧС России, GSM система передачи информации диспетчеру на пульт наблюдения, Наружный противопожарное водоснабжение от естественного водоисточника (забор воды с моря на расстоянии менее 200 м.)						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>							
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">На основании собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара делается вывод, что возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек.</p>							
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов</th> <th>Сведения о выполнении</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении			
Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении						

	мероприятия	по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федерального закона 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» с внесенными в него изменениями Федеральным законом от 27 декабря 2018 года N 538-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: - п. 36 ст. 2; - п. 4 ч. 1 ст. 37. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. выполняется Ограничения распространения пожара на объектах защиты, пункты: - п. 4.3, таблица 1; - п. 4.4; - п. 4.11; - п. 4.12; - п. 4.14; - п. 4.15; - п. 4.19.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения: - п. 4.1; - ч. 2 п. 4.2; - п. 5.2, табл. 2; - п. 5.4; - п. 6.3; - п. 8.4; - п. 10.8; - п. 10.9. Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» с внесенными в него изменениями Федеральным законом от 27 декабря 2018 года N 538-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч.1,2,3 ст. 62; ч. 1, п. 2. п. 3. ч. 2, ч. 4, ст. 68.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты, пункты: - ч. 2 ч. 4 подпункта б п.	Выполняется

		8.1.1; - п. 8.1.15; - п. 8.2.1; - ч. 1 п. 8.2.3 Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о выполнении требований пожарной безопасности» с внесенными в него изменениями Федеральным законом от 27 декабря 2018 года N 538-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: - п. 6 ст. 63; - п. 1 ч. 1 ст. 90.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты, пункты: - п. 4.1; - п. 4.2; - п. 4.20; - п. 5.1.1-5.1.3; - п. 5.1.5; - п. 5.2.4; - п. 5.2.6; - п. 5.5.2. СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты, пункты: - п. 4.1; - п. 4.3; - п. 4.6; - п. 5.2.1 - п. 5.2.5; - п. 5.2.6; - п. 5.2.7; - п. 5.3.2; - п. 5.3.3; - п. 5.3.5; - п. 5.3.6; - п. 5.4.1 - 5.4.5; - п. 5.4.18; - п. 5.4.20; - п. 5.4.21; - п. 6.1.1 табл. 6.1; - п.6.7.1 табл. 6.9; - п. 6.7.25. Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» с внесенными в него изменениями Федеральным законом от 27 декабря 2018 года N 538-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пункты: - ч. 1 ст. 32; - п.1 ст. 49; - п. 1, 2, 3, 5, 6, 9, 11 ст. 52; - ч. 1, 2 ст. 53; - ст. 57; - ст. 58; - п. 2, ст. 59; - ч. 1, 3 ст. 80; - ч. 1, 2, 3, 5, 6, 7, 10 ст. 87, таблица 21, 22; - ч. 1, 2, 3 ст. 88, таблицы 23, 24; - ч.	Выполняется

		<p>1, 3, 5, 7, 8 10, 11, 12, ст. 89; - ч. 1, 5, 6, 7, 12, ст. 134, таблицы 28, 29; - ст. 136; - ч. 1, 2, 4, ст. 137. СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы, пункты: - п. 4.1.2; - п. 4.1.4; - п. 4.2.2; - п. 4.2.6. СП 257.1325800.2016 Здания гостиниц Правила проектирования - п. 6.1.1 - п. 6.1.4 - п. 10.1 СП 118.13130.2012 "Общественные здания и сооружения" - п. 4.6; - п. 4.13; - п. 4.14; - п. 4.17; - п. 4.20; - п. 4.21; - п. 4.26; - п. 4.27; выполняется - п. 5.1; - п. 5.8; - п. 5.9; - п. 5.38; - п. 5.41; - п. 5.42; - п. 5.43; - п. 5.44; - п. 5.52; - п. 5.67; - п. 5.73; - п. 6.8-6.10 - п. 6.19;</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы, пункты: - п. 4.1.2, - п. 4.1.4; - п. 4.2.5, - п. 4.2.9 абзац 2, - п. 4.2.10, - п. 4.2.15, - п. 4.2.18, - п.п. 4.2.19 – 4.2.21, - подпункты б-г п. 4.2.22, - п. 4.3.2, - п. 4.3.3, - п. 4.3.5 абзац 2, - п. 4.3.7, - подпункты в,д,е, абзац 2 п. 4.4.1 - п.п. 4.4.2 – 4.4.4; - п. 4.4.7; - п. 4.4.8; - п. 4.4.9; - п. 4.4.11; - п. 4.4.17; - п. 5.1.2; - п.7.1.1; - п.7.1.3; - п.7.1.5; - п.7.2.1; - п. 9.1.1; - п. 9.1.2; - п. 9.1.3. Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» с выполняется внесенными в него изменениями Федеральным законом от 27 декабря 2018 года N 538-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: - ч. 11 ст. 13,</p>	Выполняется

		таблица 3; - ст. 51; - п. 1, 2, 3, 5, 6, 9 ст. 52; - ч. 1, 2 ст. 53; - п. 1, 2 ч. 2 ст. 56 ; - ч. 1 ст.80; - ч. 3 ст. 81; - ч. 1, 3, 7, 8, 10 - 12 ст. 89; - ч. 6 ст. 134, таблицы 28, 29	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты, пункты: - ч. 1, 2 п. 7.1; - п. 7.2; - ч. 1 п. 7.3, - п. 7.5, - п. 7.7, - п. 7.8, - п. 7.13, - п. 7.16. Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» с внесенными в него изменениями Федеральным законом от 27 декабря 2018 года N 538-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: - ч. 3 ст. 5; - п. 1, 2, 3, 4 ст. 43; - п. 11 ст. 52; - ч. 1 ст. 76 ; - п. 2, 3, 4 ч. 1 ст. 80; - ч. 1 ст. 90.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация Фед. закон 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Тех. регламент о требованиях пож. безопасности» с внесенными изменениями Фед. законом от 27.12.2018 г. N 538-ФЗ «Техн. регламент о требованиях пож. безопасности»: - п.23,32,33,38 ст.2 - п.3 ст.52 - ч.1,2 ст.54 - ч.3 ст.81 - ч.1,2,7,8 ст.82 - ч.1,5,6,7,9 ст.83 - ст.91 - ст.103 СП 486.1311500.2020 4.3, 4.4, 4.8, 4.9, 4.10 п. 8.2, п.11., табл. 1 п. 1., п. 5.2, п. 10.2 п. 40, п. 42, п. 48., табл.3 СП 484.1311500.2020 п.п. 7.1.1-7.1.13 п.п. 7.2.1-7.2.4 ПУЭ, изд 7 Система оповещения и управления эвакуацией людей Фед. закона 123-ФЗ: - ч.26, 33, 45 ст.2 -	Выполняется

		<p>п.3 ст.52 - п.3 ч.2 ст.53 - ч.1,2 ст.54 - ч.3 ст.81 - ч. 1, 2, 7, 8, 9 ст. 82 - ст. 84 - ч. 1 ст. 91 СП 3.13130.2009: - п.3.1-3.5 - п.4.1 - п.4.2 - п.4.4 - п.4.7 - п.4.8 - п.5.1-5.5 - разд 6, табл 1 - разд 7, табл 2, п.4</p> <p>Электроснабжение и кабельные линии техн. систем противопож защиты Федер. закона 123-ФЗ: - ч. 1, 2, 4, 7, 8, 10 ст. 82 СП 6.13130.2013 - п.4.1-4.3 - п.4.5-4.8 - п.4.10-4.15 ПУЭ, изд 7</p> <p>Общеобменная вентиляция и кондиционирование Фед. закона 123-ФЗ: - ч. ст.55 - п.1,2 ч.2 ст.56 - ч.1,11 ст.85 СП 7.13130.2013 - п.6.4 - п.6.8-6.15 - п.6.22 - п.6.24</p> <p>Системы электроснабжения, электроосвещения и электрооборудования Фед. закона 123-ФЗ: - ст. 20 - п.1, ст. 21 - п.1,2 ч. 1 ст.50 - ч.1,4,7,8 ст.82 - ч.4 ст.137 СП 1.13130.2009 - п. 4.3.1 ПУЭ изд 6,7 СП 10.13130.2009 «Системы противопож защиты. Внутренний противопож водопровод. Требования пож безопасности»: п.п. 4.1, п. 4 табл. 1, подпункт а п. 4.1.5 СП118.13130.2012 - п.4.18* - п.4.20 СП257.1325800.2016 - п.10.2</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования. Нормы и правила проектирования, пункты: 5.1-5.19, разделы 6 и 7, п. 2, п.8. приложения А. СП 7.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование, пункты: 4.1,</p>	Выполняется

		<p>5.1. СП 9.13130.2009 Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации, пункты: 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.1.5, 4.1.6, 4.1.7, 4.1.8, 4.1.11, 4.1.12, 4.1.13, 4.1.14, 4.1.15, 4.1.16, 4.1.18, 4.1.20, 4.1.22, 4.1.23, 4.1.24, 4.1.26, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.29, 4.1.30, 4.1.31, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.34, 4.1.35, 4.1.36, 4.1.40, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.8, 4.3.9, 4.3.10, 4.3.11, 4.3.12, 4.3.13, 4.3.14, 4.3.16, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.10, 4.4.12, 4.4.13, 4.4.15, 4.4.18, 4.4.21, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.1, 4.5.4, 4.6.1, 4.6.6, 4.7.1, 4.7.2, 4.7.3, 4.7.5, 4.7.6, 6.1.4, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, таблица А.1, таблица Б,1, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.9, 8.10, 8.11, 8.12, приложение Г</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994 г. «О пожарной безопасности»: - статья 37. Федеральный закон № 384-ФЗ от 20.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»: - ст.8,17. ГОСТ 12.1.004-91 ССБТ ГОСТ Р 50571.7.710-2023 Правила противопожарного режима в РФ» (утвержденные постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479) пункты: 2-4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 д/е/ ж/з/к/м/н/о, 23 25, 27, 28, 30, 32, 35, 36, 37, 39, 40, 54, 55, 56, 57, 60, 65, 66, 73, 84, 85, 86, 87, 286, 287, 288, 293, 392-394, 395-404, 406-409, 410, приложение-1, СП 12.13130.2009 Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и</p>	Выполняется

пожарной опасности, пункты: - п. 1.2; - п. 4.1-4.3, - п. 5.1, таблица 1, - п. 5.2, - п. 6.1-6.10 Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» с внесенными в него изменениями Федеральным законом от 27 декабря 2018 года N 538-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: - п. 1 ч. 2 ст. 1; - ч. 1,2,3,4 ст.5; - ч.1,3,5 ст.6; - ст. 26 ; - п. 3, ч. 1 ст. 27; - ч. 3, 7, 8, ст. 27. - подпункт б ч.1 ст.32; - ст.46; - ч. 1, 2, 3 ст. 48; - ч. 1, 2, 3, 5, 7, 10 ч. 1 ст. 50; - ч. 1, 2, 3, 4 ст.51; - ст. 54; - ст. 60; - п. 4, 6, 8 ст. 63. - ч. 1, 2, 4, 5, 6 ст. 64; - ч. 1, 2, 5, 8, 9 ст. 82; - ч. 4, 5, 6, 7, 9, 10, ст. 83; - ч.1-4, 6-11 ст. 84; -ст. 90; - ст.91; - ч.1, 2 ст. 102; - ст. 103; - ст. 105. СП 2.13130.2012 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты, пункты: - п. 4.6.