

«11» октября 2024 г.

Регистрационный № 91-08-2024-017488



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

«Торговый центр «Ниагара» класса функциональной пожарной опасности Ф3.1  
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"КУРОРТСПЕЦСТРОЙ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1159102096306

ИНН: 9103073656

Место нахождения объекта защиты:

295014, Респ Крым, г Симферополь, ул Москалева, Здание 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.12.2020

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2490
1.6.	Объем здания, куб. м	27219
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система автоматической пожарной сигнализации адресного типа. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа. 3. Спринклерная установка автоматическая пожаротушения. 4. Автоматическая система дымоудаления (компенсирующая и вытяжная) 4. Внутренний противопожарный водопровод. 5. Пожарный гидрант на расстоянии до 100 м.						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчет индивидуального пожарного риска не проводился. комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска не разрабатывался</p>							
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>исходя из собственной оценки ущерба имуществу третьих лиц от пожара - отсутствует</p>							
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						

		защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». (далее - Федеральный закон № 123-ФЗ); пп. 4.3, 4.4, 4.5, 4.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям».	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	пп. 4, 5.1, 5.2, 5.4, 5.8, 5.11, 5.17, 8.1, 8.4, 8.6, 8.7 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»; ст.68 Федерального закона № 123-ФЗ	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	пп. 8.1, 8.4, 8.6, 8.8, 8.9 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям»; ст. 67 Федерального закона № 123-ФЗ.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объёмно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 57, ст. 58, ст. 59, ст. 87, ст. 88, ст. 134, ст. 137 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пп. 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 5.2, 5.3, 5.4, 6, 6.7.1, 6.7.2, СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		<p>Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; ст. 30 Федерального закона № 123-ФЗ; пп. 4.2, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.5.2, 5.5.3, 5.5.4 5.5.7 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям». ст. 31 Федерального закона № 123-ФЗ;</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>ст. 53, ст. 55, ст. 79, ст. 81, ст. 89, ст. 123 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пп. 4.1.4, 4.1.5, 4.1.7, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.11, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.8, 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.8, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 4.4.21, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.6, 7.6.1, 7.6.2, 7.6.3, 7.6.4, 7.6.5, 7.6.6, 7.6.7, 7.6.8, 9.1.1, 9.1.2, 9.2.2, 9.2.3, 9.2.4, 9.2.5, 9.3.1, 9.3.2, 9.3.8, 9.3.10 СП 1.13130.2020 «Система противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».</p>	Выполняется
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>ст. 90 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пп. 7.1, 7.2, 7.7, 7.8, 7.9, 7.11, 7.13, 7.14, 7.16</p>	Выполняется

		<p>СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям».</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>ст. 54, ст. 60, ст. 62, ст. 68, ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 86, ст. 91, ст. 104, Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пп. 2, 3, 4, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; пп. 5, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; пп. 5, п. 5.1, 5.2, 5.4, 5.5, 5.6, 5.9, 5.10, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.8, 6.2.10, 6.2.11, 6.2.12, 6.2.13, 6.2.14, 6.2.19, 6.2.20, 6.2.21, приложение А, Приложение Б, Приложение В СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; пп. 3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.13, 4.14 СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности». Ст. 20, 21, 22, Федеральный закон №</p>	Выполняется

		<p>123-ФЗ; пп. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 7.2, 8,5 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование.</p> <p>Требования пожарной безопасности» пп.4.1.1, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.12, 4.1.13, 4.1.16, 4.2.1, 4.2.2 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты.</p> <p>Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»; пп. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8, 4,9, 4.10, 4.12, таб. 1, СП 486.1311500.2020; пп. 4, 5.1, 5.2, 5.4, 5.8, 5.11, 5.17, 8.1, 8.4, 8.6, 8.7 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты.</p> <p>Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»; ст.68 Федерального закона № 123-ФЗ</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>ст. 103 Федерального закона № 123-ФЗ; пп. 7.1, 7.2, 7.3 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; пп.3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 5.1, 5.2, 5,3, 5.4, 5.5, таб. 1, таб.2, СП 3.13130.2009; ст. 54 Федерального закона № 123-ФЗ; пп. 6.1, 6.2, 6.3, 6.4,6.5, 6.6, 6.7,6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.16, 6.17, 6.18, 6.22, 6.24, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.9, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14,7.15, 7.16, 7.17, 7.18, 7.20, 7.22, 8.8 СП 7.13130.2013; ст. 56 Федерального закона № 123-ФЗ; пп. 5, п. 5.1, 5.2, 5.4, 5.5, 5.6, 5.9, 5.10, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3,6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.8, 6.2.10, 6.2.11,6.2.12, 6.2.13, 6.2.14, 6.2.19,6.2.20, 6.2.21, приложение А, Приложение Б,</p>	Выполняется

		<p>Приложение В  СП 485.1311500.2020; ст. 54  Федерального закона № 123-ФЗ;  пп.4.1.1, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.12, 4.1.13,  4.1.16, 4.2.1, 4.2.2  СП 10.13130.2009 «Системы  противопожарной защиты.  Внутренний противопожарный  водопровод. Требования пожарной  безопасности»; Ст. 86  Федерального закона № 123-ФЗ;</p>	
4.9.	<p>Организационно-  технические мероприятия  по обеспечению пожарной  безопасности объекта  защиты и  противопожарный режим</p>	<p>ст. 1, чт. 2, ст. 34, ст. 37, ст. 38, ст.  39 Федерального закона  Российской Федерации от  21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной  безопасности»; ст. 6, ст. 52, ст. 64,  ст. 105, ст. 144, ст. 145  Федерального закона Российской  Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ  «Технический регламент о  требованиях пожарной  безопасности»; пп. 2, 3, 4, 5, 6, 9,  10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 24,  25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35,  36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 54,  55, 56, 60, 63, 73, 392, 393, 394,  395, 396, 397, 404, 406, 409 Правил  противопожарного режима в  Российской Федерации,  утверждённых постановлением  Правительства Российской  Федерации от 16.09.2020 № 1479;  пп. 4.1.1, 4.1.5, 4.1.8, 4.1.28, 4.1.34,  4.1.35, 4.1.36,, 4.2.1, 4.2.5, 4.2.6.  4.2.7 4.2.8, 4.2.9, 4.3.1, 4.3.6, 4.3.11.  4.1.4, 4.5.1. приложение А,  Приложение БСП 9.13130.2009  «Техника пожарная.  Огнетушители. Требования к  эксплуатации»; ст. 60  Федерального закона № 123-ФЗ; п.  4.1, 4.2., 4.3, 5.1, 5.2, 6.1, 6.2, 6.3,  6.4, 6.5, 6.6,6.6,6.7, 6.8, 6.9,</p>	Выполняется

приложение Б СП 12.13130.2009  
«Определение категорий  
помещений, зданий и наружных  
установок по взрывопожарной  
опасности». Ст. 27 Федеральный  
закон № 123-ФЗ; пп. 1, 2, 3, 4, 5, 6,  
7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17,  
18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27,  
Приказ МЧС России от 18.11.2021  
№ 806 «Об определении Порядка,  
видов, сроков обучения лиц,  
осуществляющих трудовую или  
служебную деятельность в  
организациях, по программам  
противопожарного инструктажа,  
требований к содержанию  
указанных программ и категорий  
лиц, проходящих обучение по  
дополнительным  
профессиональным программам в  
области пожарной безопасности»;  
пп. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1, 5.3, 6.1,  
9.1, 9.3, ГОСТ 34428-2018  
«Системы эвакуационные  
фотолюминесцентные»; пп 4.1, 4.2,  
5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8,  
5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15,  
5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.22,  
ГОСТ Р 51844-2009 «Техника  
пожарная. Шкафы пожарные.  
Общие технические требования.  
Методы испытаний»