

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Республике Крым  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)



«19» февраля 2025 г.  
Регистрационный № 91-08-2025-002419

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Спальный корпус с кафе (корпус №3)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТУРИСТИЧЕСКАЯ  
БАЗА «ВОСХОД»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1159102033276

ИНН: 9108104876

Место нахождения объекта защиты:

298000, Респ Крым, г Судак, ул Морская, Дом 23

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

11.03.2014

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3243
1.6.	Объем здания, куб. м	49469

1.7.	Количество этажей	4							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Автоматическая система пожарной сигнализации – адресная. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре – 3 тип. 3. Внутренний противопожарный водопровод – 17 пожарных кранов.							
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>По результатам расчета по оценке пожарного риска, максимальная расчетная величина индивидуального пожарного риска для сотрудников и отдыхающих Спального корпуса с кафе (корпус №3) отель Soldaya Grand Hotel &amp; Resort расположенного по адресу: РФ, Республика Крым г. Судак, ул. Морская, д.23, составляет <math>0,364 \cdot 10^{-6}</math>, что не превышает предельно установленное значение ФЗ-123 от 22.07.2008 г. и ГОСТ 12.1.004-91 – объект защиты соответствует требованиям пожарной безопасности в соответствии с п.1 ч.1 ст.6 ФЗ-123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и соблюдении противопожарного режима объекта защиты.</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась.</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							

		устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	часть 1 статьи 69 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. №123-ФЗ; пункт 65 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением правительства РФ 16.09.2020 г. №1479	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	части 1, 2 статьи 62 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. №123-ФЗ	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	пункт 1 части 1 статьи 90 Федерального закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. №123-ФЗ; пункты 8.1.2, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространение пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	статьи 31, 57, 58, 59, 87, таблицы 21, 22, 23 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. №123-ФЗ; пункты 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.4.18, 6.6.1 Свода правил СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности	п.1, п.п.2-3 п.2, п.3, п.4 статьи 53,	Выполняется

	людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	статья 89 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. №123-ФЗ; пункты 4.2.5, 4.2.9, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.6, 4.3.7, 7.1.1, 7.1.2, 7.2 Свода правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	пункт 1 части 1 статьи 90 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. №123-ФЗ; п.п.1 пункта 7.1 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространение пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	статья 54, части 4, 5, 6, 7, 9, 10 статьи 83, части 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11 статьи 84, статья 91 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. №123-ФЗ; пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4., таблица 1 раздела 6, пункт 4 таблицы 2 раздела 7 Свода правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; пункты 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, 6.1.6, 6.2.1, 6.2.3, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, 6.3.1, 6.3.2,	Выполняется

		<p>6.3.3, 6.4.1, 6.4.5, 6.5.1, 6.5.4, 6.6.1, 6.6.2, 6.6.3, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.15, 6.6.16, 6.6.27, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.2, пункт 2 таблицы А.1 приложения А свода правил СП 484.1311500.2020 «Система противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; пункты 4.1, 4.3, 4.4, 4.8, пункт 8.2 таблицы 1, пункт 48 таблицы 3 свода правил СП 486.1311500.2020 «Система противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожарной сигнализации и системами пожарной сигнализации»; ч.1 п.5,3, ч.1 п.6.1.6, ч.1, 2, 3, 4 п.6.1.9., п.6.1.10, ч.3 п.6.1.11, п.6.1.19, ч.3 п.6.2.2., п.6.2.4, п.6.2.5., п.7.1, п.7.2 (без прим.), п.7.3, п.7.4, п.2 Таблицы 7.1, ч.1, 5 п.13.1, п.13.15 свода правил СП 10.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования"</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его</p>	<p>п.п. 3, 5 п.1, п.4, п.5, п.6, п.7, п.9 статьи 83, п.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11 статьи 84 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. №123-ФЗ; пункты 3.2, 3.3, 3.5, 5.1, 5.3 свода правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при</p>	Выполняется

	развития	пожаре. Требования пожарной безопасности»; пункты 6.1.1, 6.1.4 Свода правил СП 484.1311500.2020 «Система противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	пункты 2, 2(1), 3, 4, 5, 6, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17(1), 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 54, 55, 56, 60, 84, 85, 392, 393, 394, 395, 397, 398, 400, 403, 404, 406, 407, 409, 413 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением правительства РФ 16.09.2020 г. №1479	Выполняется