

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Республике Крым
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«01» июля 2025 г.

Регистрационный № 91-08-2025-010020



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание торгового комплекса Общество с ограниченной ответственностью
«Светолукс-У»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СВЕТОЛЮКС-У"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1149102124159

ИНН: 9102058373

Место нахождения объекта защиты:

295000, Респ Крым, г Симферополь, ул Генерала Васильева, Дом 43

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

03.10.2007

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	6532
1.6.	Объем здания, куб. м	82944
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- Автоматическая пожарная сигнализация-адресная; - Торговый комплекс оборудован автоматической установкой водяного пожаротушения спринклерного; - СОУЭ 4 типа (датчики «Выход», обратная связь с постом охраны); - на расстоянии 50 метров от здания расположено 2 пожарных водоема по 500 м ³ ; внутренний противопожарный водопровод обеспечен на каждом этаже здания за счет пожарных кранов, обеспеченных пожарными рукавами со стволом; - система противодымной защиты объекта защиты отсутствует;
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Максимальный риск наблюдается в сценариях: Сценарий_01 (пожар на 1-м этаже возле входа главного), Сценарий_02 (пожар в кабинете на 2-м этаже), Сценарий_03 (пожар в кабинете на 1-м этаже) и составляет $0,72 \cdot 10^{(-6)}$ Таким образом, уровень безопасности людей в случае пожара отвечает требуемому, индивидуальный пожарный риск для объекта расчета не превышает допустимое значение ($1 \cdot 10^{-6}$), установленное ФЗ №123. Расчет выполнен с учетом следующих требований: • Здание оборудовано системой сигнализации, соответствующей требованиям нормативных документов. ° Здание оборудовано системой оповещения, соответствующей требованиям нормативных документов. • Здание оборудовано автоматическими установками пожаротушения согласно специальным техническим условиям. • Единовременное количество людей в торговых залах на втором этаже не превышает 1595 человек. ° При эксплуатации объекта соблюдаются Правила противопожарного режима в Российской</p>	

Федерации.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Исходя из собственной оценки возможный ущерб от пожара имуществу третьих лиц принят равным 00 (ноль) рублей 00 копеек.

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

Наименование противопожарного мероприятия

Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты

Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями

ст. 69 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункты 4.3-4.12, таблица 1, раздел 6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п. 5.5, п. 5.6, п. 5.7, п. СТУ (Заключение НТС № 5/14 от 25.06.2021 г.);

Выполняется

4.2. Наружное противопожарное водоснабжение

п. 48 Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; ст. 62, 68 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты 4.1, 4.2, 4.4,

Выполняется

		5.1-5.2,5.4, таблица 2, 5.8, 5.10, 5.11, 5.17, 6.2, 8.1, 8.2, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 9.1, 9.2, 9.4, 9.5, 9.6, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6, 10.8, 10.9, 10.10, 10.11, 11,5 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности». п. 4.9, п.5.3, п. 9.2, п. 9.4 СТУ (Заключение НТС № 5/14 от 25.06.2021 г.);	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.7.1,8.1.1,8.1.2,8.1.3,8.1.4,8.1.5,8.1.7,8.1.8, СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям; требования». п. 4.8, п. 4.15, п.5.1, п. 5.2, п.5.4, п.5.8 СТУ (Заключение НТС № 5/14 от 25.06.2021 г.);	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 29, 30, 31, 32, 53, 57, 58, 59, 80, 87, 88, 134,137 табл. 21, 22, 23, 24 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты: 4.2, 4.3,4.4, 4.5,4.6,4.7,4.8, 5.1, 5.2,5.2.1,5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7,5.2.8,5.3.1-5.3.6, 5.4.1, 5.4.2-5.4.6,5.4.7, 5.4.8,5.4.9,5.4.10, 5.4.11.5.4.12, 5.4.16, 5.4.17, 5.4.18, 5.4.20, ст. 6, п. 6.7.1,6.7.2,6.7.7 (табл. 6.11) СП 2.13130.2020 Системы противопожарной	Выполняется

		защиты. Обеспечение огнестойкости объектовзащиты; п. 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2, 6.1-6.10, СП 12.13130.2009 Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности); п.4.1, раздел 1.9, раздел 3, раздел 6, п. 7.1, п. 7.2, п. 7.3, п. 7.4, п. 7.5, п. 7.6, п. 7.7, п. 7.8, п. 7.9, п. 7.10, п.7.11, п.7.14, п.7.15, п.7.16 СТУ (Заключение НТС № 5/14 от 25.06.2021 г.);	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 52, 53, 55, 89, табл. 28, 29 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты: 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5, 4.2.1-4.2.22,4.2.24,4.2.25,4.3.1-4.3.8, 4.3.12,4.4.1-4.4.17,4.4.20,4.4.21,4.4.22, 7.1.1-7.1.6,7.1.9,7.1.10 7.3.1-7.3.5.(табл. 6, таблица 7, таблица 9) СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы; п. 4.13, п. 8.1, п.8.2, п.8.3, п.8.4, п. 8.5, п. 8.6, п. 8.7, п. 8.8, п. 8.9, п. 8.11, п.8.12, п. 8.13, п. 8.14, п.8.15, п. 8.16, п.8.17, п.8.18, п. 8.19, п.8.20, п. 8.21, п. 8.22, п. 8.23, п. 8.24, п.8.25, п.8.26, п.8.27, п.8.28, п.8.29, п.8.30 СТУ (Заключение НТС № 5/14 от 25.06.2021 г.);	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст.52; ст.80; ст.90 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.6, 7.8, 7.11, 7.13, 7.16, СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты». п. 4.6, п. 4.7, п. 5.9, п. 5.10, п.9.1, п. СТУ (Заключение НТС № 5/14 от 25.06.2021 г.);</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>ст. 48, 52, 54, 55, 56, 61, 83, 84, 85, 86, 91, 103, 104, 111 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты 4.1-4.5, 5.1.1-5.1.4 (таблица 5.1 - 5.3 Приложение Б.),5.2.1-5.2.27 (таблица 5.4), п.5.4.12, 5.4.14, 5.7.1-5.7.1-5.7.38, 5.10.1- 5.10.39, 13.1.1, 13.1.9,13.1.10 прил. М,13.1.11,13.1.12, 13.2.2,13.2.3, 13.3.2, 13.3.4, 13.3.6,13.3.8, 13.3.12, 13.4.1, 13.13.1-13.13.3, 13.14.1,13.14.2, 13.14.4-13.14.13, 13.15.2-13.15.4,13.15.12, 13.15.13, 14.1, 14.3, 15.1, 15.5, приложение А, СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; Пункты 3.3-3.5, 4.1-4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3-5.5,таблицы 1, 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; пп. 5.1-5.12, 6.1-6.8 Свода правил 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности»; Пункты 4.1.1, 4.1.7, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.13,</p>	Выполняется

		<p>4.1.16, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.9, 4.2.10 СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»; п. 8.6-8.8,8.9 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»; п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 4.5, п.4.10, п.4.14, п. 10.1, п. 10.2, п.10.3, п.10.4, п. 10.5, п. 10.6, п.10.9, п.10.10 специальных технических условий (на основании заключения НТС № 5/14 от 25.06.2021 г.);</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>п. 42, п. 55 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; ст. 84, 85, 86, 91 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты 12.1.1, 12.1.2,12.2.1, 12.2.2, 12.3.1,12.3.3, 12.3.5-12.3.6,14.2, 14.4 СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; Пункты 7.1.1, п. 7.6.1-7.6.3, 7.6.6-7.6.11, табл. 7.28, 7.29 СП 52.13130.2016 Естественное и искусственное освещение»; п. 10.7 п.10.8, п. 10.11 специальных технических условий (на основании заключения НТС №</p>	Выполняется

		5/14 от 25.06.2021 г.);	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	<p>Статьи: 22, 34, 37 Федерального закона №69-ФЗ от 21.12.1994г. «О пожарной безопасности»; п.1 Приказа МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности"; пункты:2;3;4;5;6;8;9;10;11;12;13;14;15;п.п.а,б,г, д,е,ж,и,к,м,о,п.16;17;17(1);18;22;23;25;26;п.п.а, б,г,д,27;28;30;31;32;33;34;35;36;37;39;41;42;43;48;49;54;55;56;57;60;63;65;66;67;69;70;71;72;73;77;79;103-115;286 293;392;393;394;395;396;397;398;399;400;401;402;403;404;406;407;408;409;413,Приложение 1, Приложение 6-7 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; Пункты: 4.1.1-4.1.3, 4.1.5-4.1.8,4.1.11-4.1.16, 4.1.18,4.1.20, 4.1.22-4.1.24, 4.1.26-4.1.36,4.1.40,4.2.1-4.2.8,4.3.1-4.3.14, 4.3.16,4.4.1-4.4.6,4.4.10, 4.4.12 4.4.15,4.4.18,4.4.21, 4.5.1- 4.5.4, 4.6.1, 4.6.6,4.7.1-4.7.6, 6.1.2-6.1.4, табл.А.1, Б.1, 8.1-8.6, 8.9-8.12 приложение Г СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители, Требования к</p>	Выполняется

	эксплуатации»; п. 4.11, п. 4.12, п.11.1, п. 11.2, п.11.3, п.11.4, п. 11.5, п. 11.6, п. 11.7, п. 11.8, п. 11.9, п. 11.10, п.11.11, п.11.12, п.11.13, п.11.14 СТУ (Заключение НТС № 5/14 от 25.06.2021 г.);	
--	--	--