

«11» августа 2025 г.

Регистрационный № 91-08-2025-012842



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Торговый центр "Айсберг"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Малышева Инесса Викторовна**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 314910230200617

ИНН: 910500033598

Место нахождения объекта защиты:

**Респ Крым, г Симферополь, ул Козлова**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**21.08.2003**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела  |                                  |
|-------|---|----------------------------------|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>  |                                  |
|       | Наименование параметра  | Значение параметра               |
| 1.1.  | Степень огнестойкости   | II                               |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности   | C0                               |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности   | ФЗ.1 Здания организаций торговли |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 9                                |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м   | 431                              |
| 1.6.  | Объем здания, куб. м  | 1201                             |
| 1.7.  | Количество этажей   | 4                                |
| 1.8.  | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности | Не имеет                         |

|   | (указывается для зданий производственного или складского назначения)   |   |   |  |  |   |   |             |
|---|--|---|---|--|--|---|---|-------------|
| 1.9.  | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)   | АПС-безадресная; СОУЭ-2 тип; внутренний противопожарный водопровод — не требуется; Наружное противопожарное водоснабжение - пожарные гидранты на кольцевой сети (2 шт.); Система противодымной защиты-не требуется; АУПТ - модульное пожаротушение. |   |  |  |   |   |             |
| 2.  | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">расчет пожарного риска не проводился</p>   |   |   |  |  |   |   |             |
| 3.  | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">исходя из собственной оценки ущерб составляет 50 000 рублей</p>   |   |   |  |  |   |   |             |
| 4.  | <p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Часть 4 статьи 4 Федерального закона от 22.08.2008 №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; табл. 7. 1 приложения 3.1 ДБН 360-92**</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table> |   | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется | 4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | Часть 4 статьи 4 Федерального закона от 22.08.2008 №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; табл. 7. 1 приложения 3.1 ДБН 360-92** | Выполняется |
| Наименование противопожарного мероприятия                     | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты   | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется  |   |  |  |   |   |             |
| 4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | Часть 4 статьи 4 Федерального закона от 22.08.2008 №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; табл. 7. 1 приложения 3.1 ДБН 360-92**  | Выполняется   |   |  |  |   |   |             |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
|      |   | «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».  |             |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение  | Часть 4 статьи 4 Федерального закона от 22.08.2008 №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункты 2.13, 2.24, 2.29, 8.16 СНиП 2.04.02-84* "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".  | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники   | Часть 4 статьи 4 Федерального закона от 22.08.2008 №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; табл. 7.1, пункт 2* приложения 3.1 ДБН 360-92** Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.   | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | Часть 4 статьи 4 Федерального закона от 22.08.2008 ФЗ 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 2.17 ДБН 1.1.7-2002 «Пожарная безопасность объектов строительства»; п.3.3 ВСН «Предприятия розничной торговли. нормы проектирования»; п. 4. 20 ДБ Н В. 2. 2 -9 -99 "Общественные здания и сооружения" | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы                            | Часть 4 статьи 4 Федерального закона от 22.08.2008 №123 «Технический регламент о требованиям пожарной безопасности»; пункты 3.12, 3.20. 3.22, 3.28, 3.15 ВСН «Предприятия розничной торговли. Нормы проектирования»; пункты 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 4.10. 4.11, 4.12, 4.13, 4.15, 4.19, 4.20, 4.21, 4.22, 4.24 ДБН                  | Выполняется |

|      |  |   |             |
|------|--|---|-------------|
|      |  | В.2.2-9-99 «Общественные здания и сооружения; пункты 5.8, 5.9, 5.10, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.23, 5.24, 5.27, 5.29, 5.30, 5.42, 5.46 ДБН 1.1.7-2002 «Пожарная безопасность объектов строительства».  |             |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара  | Часть 4 статьи 4 Федерального закона от 22.08.2008 №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.6.1, 6.13 ДБН 1.1.7-2002 «Пожарная безопасность объектов строительства».   | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Часть 4 статьи 4 Федерального закона от 22.08.2008 №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункты 2.13, 2.24, 2.29, 8.16 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; 9.1.6, 9.2.1, 9.2.3, 9.2.4, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.14, 9.2.15, 9.2.16, 9.2.17, 9.3.1, 9.3.2, 9.3.3, 9.3.4, 9.4.1, 9.4.2, 9.4.3, 12.1.1, 12.2.1, 12.2.2, 12.3.1, 12.3.5, 12.3.6, 12.4.1, 12.4.2, 12.4.3, 12.4.4, 12.4.5, 13.1.10, 13.1.11, 13.2.1, 13.3.2, 13.3.3, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.12, 13.3.17, 13.4.1, 13.13.1, 13.13.2, 13.13.3, 13.4.1, 13.14.4, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.10, 13.14.11, 13.14.12, 13.15.2, 13.15.3, 13.15.4, 13.15.14, 13.15.5, 14.1, 14.6, 14.4, 15.1, 15.2, 15.3 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматическое» (АПС проектировалась и монтировалась согласно СП 5.13130.2009); пункты 4.8. 6.1.1, | Выполняется |

|      |  |   |             |
|------|--|---|-------------|
|      |  | <p>6.1.2, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3, 6.4.1, 6.4.2, 6.4.3, 6.4.4, 6.4.5, 6.4.6, 6.5.1, 6.5.2, 6.5.4, 6.5.5, 6.5.10 "ГОСТ Р 59638-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность"; пункты 3. 1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, табл.2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (СОУЭ проектировалась и монтировалась согласно СП 3.13130.2009); 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3, 6.4.1, 6.4.2, 6.4.3, 6.4.4, 6.4.5, 6.4.6, 6.4.7, 6.4.8, 6.4.9, 6.4.10, 6.5.1, 6.5.2, 6.5.3, 6.6.1, 6.6.2, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4 "ГОСТ Р 59639- 2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность"</p> |             |
| 4.8. | <p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение</p> | <p>Часть 4 статьи 4 Федерального закона от 22.08.2008 №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункты 14.1, 14.3, 14.4 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические», пункты 6.10, 6.24</p>   | Выполняется |

|      |  |   |             |
|------|--|---|-------------|
|      | пожара и ограничение его развития  | СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»<br>Требования пожарной безопасности»  |             |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим | пункты 2, 2(1), 3, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17(1), 20, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 42, 43, 48, 54, 55, 56, 60, 65, 67, 71, 103, 104, 107, 395, 396, 397, 399, 400, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 409, 413 Правил Противопожарного режима в Российской Федерации (угв. Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N.1479). | Выполняется |