



«10» октября 2025 г.
Регистрационный № 91-08-2025-016422

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Паркинг

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САНАТОРИЙ
"СОСНОВАЯ РОЩА"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1149102128328

ИНН: 9103015220

Место нахождения объекта защиты:

Респ. Крым, г. Ялта, пгт. Гаспра, ш. Алушкинское, д. 21

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

22.05.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1122

1.6.	Объем здания, куб. м	6015	
1.7.	Количество этажей	2	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Адресная система автоматической пожарной сигнализации. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 1-го типа. 3. Внутренний противопожарный водопровод. 4. пожарные гидранты на городской водопроводной сети в радиусе не более 150 м	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
	4.4*10 ⁻⁷		
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
	ущерб имуществу третьих лиц отсутствует.		
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные	Ч. 1 ст. 69 Федерального закона №	Выполняется

	расстояния между зданиями и сооружениями	123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п. 65, 73, Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации". п. 4,1, 4,3, табл. 1 свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п. 1 ст. 62, пп. 1 п. 2 ст. 68 Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п. 8.8, 8,13 свода правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». табл. 2 национального стандарта ГОСТ Р 12.4.026-2001 ССБТ. «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний».	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	П. 1, ч. 1 и ч. 2 ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п. 71 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил	Выполняется

		<p>противопожарного режима в Российской Федерации". п. 8.1.1, 8.1.9, 8.1.6, 8.1.8, свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>1) ст. 57, ст. 58, ст. 59, ст. 87, ст. 88, ст. 134, ст. 137 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». 2) пп. 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 5.2, 5.3, 5.4, 6, 6.7 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». 3) пп. 6.11.1, 6.11.2, 6.11.5, 6.11.23, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям».</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>1) ст. 53, ст. 55, ст. 79, ст. 81, ст. 89, ст. 123 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». 2) пп. 4.1.1- 4.1.6, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.10, 4.2.11, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.18, 4.2.22, , 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.8, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.9,</p>	Выполняется

		4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 4.4.23, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.4.3, 8.4.6 СП 1.13130.2020 «Система противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	1) ст. 90 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». 2) пп. 7.2., 7.3, 7.4, 7.5, 7.7, 7.8, 7.9, 7.13, 7.14, 7.16 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям».	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1) ст. 54, ст. 60, ст. 62, ст. 68, ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 86, ст. 91, ст. 106, ст. 107 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». 2) пп. 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» 3) пп. 13.1, 13.2, 13.3, 13.4, 13.13 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Требования пожарной безопасности». 4) пп. 3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.7, 4.8, 4.9 ,	Выполняется

		4.10, 4.13, 4.14 СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности». 5) пп. 6.10, 6.24, п. 7.2, 7.3, 8.5 СП 7.13130.2009 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности».	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития) ст. 103 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». 2) 13.14.1-13.14.13, 14.1-14.6, приложение А СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». 3) пп. 4.1, 4.4., 4.8, таб.1 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	1) ст. 1, чг. 2, ст. 34, ст. 37, ст. 38, ст. 39 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности». 2) ст. 6, ст. 52, ст. 64, ст. 105, ст. 144, ст. 145 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется

требованиях пожарной безопасности». 3) пп. 2, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 23, 26, 27, 28, 30, 35, 36, 37, 41, 42, 44, 49, 50, 54, 56, 60, 65, 118, 119, 206, 207, 209, 286, 288, 293, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 404, 406, 409 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.

4) в целом СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации». 5) в целом СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной опасности». 6) приложение 1 пп. 1-27., приложение 2 пп 1, 2, 3, 4, приложение 3 пп 1, 2 Приказ МЧС России от 18.11.2021 N 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности" 7) пп. 1,2,3,4 приложение 1, приложение 2 приложение 3, приложение 4 Приказ МЧС России от 5 сентября 2021 г. N 596 "Об утверждении типовых дополнительных профессиональных программ в

