



«13» октября 2025 г.  
Регистрационный № 91-08-2025-016479

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Курортный отель "Villa Mira"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Савицкий Станислав Андреевич**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 315910200316590

ИНН: 910101998509

Место нахождения объекта защиты:

**Респ Крым, г Алушта, ул Набережная**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**16.08.2022**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	220
1.6.	Объем здания, куб. м	3378
1.7.	Количество этажей	3

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации (АПС), на базе ППКОП «Гранит», система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа (СОУЭ 3 тип) на базе «Рокот». Система наружного противопожарного водоснабжения предусматривается от городских кольцевых сетей с установленными на ней пожарными гидрантами в радиусе до 150 м от объекта защиты;							
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчетное значение пожарного риска: значения индивидуального пожарного риска вышло <math>Q_B = 3,642 \cdot 10^{-7}</math>, Полученные величины индивидуального пожарного риска не превышают допустимых значений, установленных техническим регламентом.</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, исходя из собственной оценки, составит: 0 (ноль) рублей, 0(ноль) коп.</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1" data-bbox="239 1982 1552 2083"> <thead> <tr> <th data-bbox="239 1982 678 2083">Наименование противопожарного</th> <th data-bbox="678 1982 1257 2083">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов</th> <th data-bbox="1257 1982 1552 2083">Сведения о выполнении</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении			
Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении							

	мероприятия	по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». ст.69. - СП 4.13130.2013. (в ред. Приказа МЧС России от 14.02.2020 N 89) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п. 4.1, 4.3 табл.№1. п.4.4, 4.5, 4.6, 4.12.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». ст.62,68. - СП 8.13130 (Утвержден приказом МЧС России от 30.03.2020 N 225) «Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности, п. 4.1, п.4.2, п.4.3, п.5.2, п.5.3, п.5.5	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». ст. 90. - СП 4.13130.2013. (в ред. Приказа МЧС России от 14.02.2020 N 89) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к	Выполняется

		объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п. 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10, 8.11, 8.13.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». ст.30, 31, 32, 57, 58, 87, 88, 137, табл. 21,22,23,24. - СП 4.13130.2013. (в ред. Приказа МЧС России от 14.02.2020 N 89) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п. 5.2.4, 5.2.6, 5.5.2, 5.5.4. -СП 2.13130.2020 приказ №151 от 12.03.2020г. «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты. п.6.7.1, 6.7.2.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». ст. 53 ч.2,ч.3, ст.88 ч.19, ст.89 , табл. 28,29, ст.134,ч.1. - СП 1.13130.2020. Утвержден приказом МЧС России от 19.03.20 N 194 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; п.4.2.5, 4.2.6, 4.2.9, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.9, 4.3.10, 4.3.12, 4.4.1, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.5 табл.6, 7.2.1, табл.8.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	-Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». ст. 90. - СП 4.13130.2013. (в ред. Приказа МЧС	Выполняется

		<p>России от 14.02.2020 N 89) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п.7.1,п.7.4, п.7.7, п.7.11.</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». ст.54,ст.82ч.2,4,5,8, ст.83,ч.1,4,5,6,7,9, ст.84.ч.1,3,7,9,11., ст.91, ст.103. - СП 484.1311500.2020, утвержден приказом №582 от 31.07.2020. «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». п.5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9-5.22, 6.1.1,6.2,6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 7.1, 7.2.2. - СП 7.13130. от22.03.2013.приказом Министерства Российской Федерации №116 от 21.02.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования». п. 5.1, 6.1.6.2, 6.4, 6.5, 6.8. -СП8.13130. утвержден приказом №225 от 30.03.2020г. «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение Требования пожарной безопасности» п. 4, 5.1, 5.2, Таблица 2.</p>	Выполняется
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования</p>	<p>-СП 52.13330.2016 Приказ Минстроя России от 7 ноября 2016 г. № 777/пр) «Естественное и</p>	Выполняется

	<p>противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>искусственное освещение» ст.7.1.1.-7.1.8» -СП 6.13130.2021. от 06.10.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности». п.5.2-5.5, 5.7,6.1-6.8. - РД 009-01-96 «Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания» - РД 009-02-96 «Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт»</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Ст. 6-21, 26-32, 34-44, 46-55, 57-64, 78,79,81-89, 91, 105-107, 123, 126, 128, 134, 136, 137, 138, 144,145. - СП 9 13130.2009г. «Техника пожарная, огнетушители, требования к эксплуатации» п.4.1,4.2, 4.3,4.4. - Постановление Правительства Российской Федерации №1479 постановление правительства РФ от 16 сентября 2020г. «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (пункты: 3, 4, 8,10,11,12, 13, 14,15,16, 17, 18,23, 25, 26, 27, 32-37, 41, 43, 54, 60, 77-79, 103, 104, 392-394, 395, 397-400, 403, 404, 405, 406-409, 412, 413.) -Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию</p>	Выполняется

	указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»	
--	--	--