



«16» октября 2025 г.  
Регистрационный № 91-08-2025-016708

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание ООО «Сан-Марино» класса функциональной пожарной опасности Ф3.1  
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САН-МАРИНО"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1149102101972

ИНН: 9102049675

Место нахождения объекта защиты:

295015, Респ Крым, г Симферополь, ул Козлова, Дом 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

07.06.2005

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	655
1.6.	Объем здания, куб. м	1783
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- Автоматическая пожарная сигнализация-«Стрелец» по рабочему проекту № Р-032/25.82-СПС; - Торговое здание не требуется оборудованием пожаротушения;. -СОУЭ 2 типа (датчики «Выход»); -ПГ-2, на расстоянии не более 200 м., от здания; - ВПВ отсутствует; - система противодымной защиты объекта защиты отсутствует и не требуется;
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Пожарный риск не превышает нормативное значение, так как равен <math>9,886 \times 10^{(-8)}</math> При расчете учтено, что в здании выполнены обязательные требования пожарной безопасности, а именно: - системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре находятся в работоспособном состоянии; - эвакуационные пути и выходы не загромождены; - организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности выполняются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации». В результате определения расчетных величин индивидуального пожарного риска установлено, что объект защиты - двухэтажное торговое здание ООО «Сан-Марино» (ИНН 9102049675; ОГРН 1149102101972) расположенное по адресу: 295011, РФ, Республика Крым, г Симферополь, ул. Козлова д. 5 (кадастровый номер земельного участка: 90:22:000000:71), имеет такое объемно-планировочное и организационно-техническое исполнение, что индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленном от выхода из здания точке.</p>		
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	

Исходя из собственной оценки возможный ущерб от пожара имуществу третьих лиц принят равным 00 (ноль) рублей 00 копеек

4.	<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п. 48 Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; ст. 62, 68 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты 4.1, 4.2, 4.4, 5.1-5.2, 5.4, таблица 2, 8.1, 8.2, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.7.1, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.7, 8.1.8 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения	Выполняется

		пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 29, 30, 31, 32, 57, 58, 59, 87, 88, 134,137 табл. 21, 22, 23, 24 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты: 4.2, 4.3,4.4, 4.5,4.6,4.7,4.8, 5.1, 5.2, 5.2.1,5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7,5.2.8, 5.3.1-5.3.6, 5.4.1, 5.4.2-5.4.6,5.4.7, 5.4.8,5.4.9, 5.4.10, 5.4.11.5.4.12, 5.4.16, 5.4.17, 5.4.18, 5.4.20 ст. 6, п. 6.7.1,6.7.2,6.7.7 (табл. 6.11) СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты; п. 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2, 6.1-6.10, СП 12.13130.2009 Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности;	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 83, 89, табл. 28, 29 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты: 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5, 4.2.1-4.2.22,4.2.24,4.2.25,4.3.1-4.3.8, 4.3.12,4.4.1-4.4.17,4.4.20,4.4.21,4.4.22, 7.1.1-7.1.6,7.1.9,7.1.10 7.3.1-7.3.5.(табл. 6, таблица 7, таблица 9) СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы;	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при	ст.43; ст.52; ст.76; ст.80; ст.90 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический	Выполняется

	ликвидации пожара	регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.6, 7.8, 7.11, 7.13, 7.16, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»;	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. 54, 83, 84, 91 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты 4.1-4.5, 5.1.1-5.1.4 (таблица 5.1 - 5.3 Приложение Б.),5.2.1-5.2.17 (таблица 5.4), 5.10.1-5.10.39,9.1.1-9.1.7, 9.2.1-9.2.18, 9.3.1-9.3.4, 13.1.1, 13.1.9,13.1.10 прил. М,13.1.11, 13.1.12, 13.2.2,13.2.3, 13.3.2, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.8, 13.3.12, 13.4.1, 13.13.1-13.13.3, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.4-13.14.13, 13.15.2-13.15.4, 13.15.12, 13.15.13, 14.1, 14.3, 15.1, 15.5, приложение А СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; Пункты 3.3-3.5, 4.1-4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3-5.5, таблицы 1, 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; пп. 5.1-5.12, 6.1-6.8 Свода правил 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности»; п. 8.6-8.8,8.9 СП 8.13130.2020	Выполняется

		«Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ст. 84, 85, 86, 91 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты 12.1.1, 12.1.2,12.2.1, 12.2.2, 12.3.1,12.3.3, 12.3.5-12.3.6,14.2, 14.4 СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; Пункты 7.1.1, п. 7.6.1-7.6.3, 7.6.6-7.6.11, табл. 7.28, 7.29 СП 52.13130.2016 Естественное и искусственное освещение»; пункты: 4.1.1-4.1.3, 4.1.5-4.1.8,4.1.11-4.1.16,4.1.18,4.1.20, 4.1.22-4.1.24, 4.1.26-4.1.36,4.1.40,4.2.1-4.2.8,4.3.1-4.3.14,4.3.16,4.4.1-4.4.6,4.4.10, 4.4.12-4.4.15,4.4.18,4.4.21,, 4.5.1-4.5.4, 4.6.1, 4.6.6,4.7.1-4.7.6, 6.1.2-6.1.4, табл.А.1, Б.1, 8.1-8.6, 8.9-8.12 приложение Г СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители, Требования к эксплуатации»;	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Статьи: 22, 34, 37 Федерального закона №69-ФЗ от 21.12.1994г. «О пожарной безопасности»; п.1-п.27 Приказа МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам	Выполняется

противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности"; пункты:2;3;4;5;6;8;9;10;11;12;13;14;15;п.п.а,б,г,д,е,ж,и,к,м,о,п.16;17;17(1);18;22;23;25;26;п.п.а,б,г,д,27;28;30;31;32;33;34;35;36;37;39;41;42;43;48;49;54;55;56;57;60;63;65;66;67;69;70;71;72;73;77;79;103-115;286-293;392;393;394;395;396;397;398;399;400;401;402;403;404;406;407;408;409;413, Приложение 1, Приложение 6-7 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» Пункты: 4.1.1-4.1.3, 4.1.5-4.1.8,4.1.11-4.1.16, 4.1.18,4.1.20, 4.1.22-4.1.24, 4.1.26-4.1.36,4.1.40,4.2.1-4.2.8,4.3.1-4.3.14, 4.3.16,4.4.1-4.4.6,4.4.10, 4.4.12-4.4.15,4.4.18,4.4.21, 4.5.1-4.5.4, 4.6.1, 4.6.6,4.7.1-4.7.6, 6.1.2-6.1.4, табл.А.1, Б.1, 8.1-8.6, 8.9-8.12 приложение Г СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители, Требования к эксплуатации»;