



«09» февраля 2026 г.
Регистрационный № 91-08-2026-001495

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

мини-гостиница «ПетрОТЕЛЬ»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Петротель"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1179102005972

ИНН: 9110020060

Место нахождения объекта защиты:

297412, Респ Крым, г Евпатория, ул Гоголя, Дом 15А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

04.09.2008

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	17
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	385
1.6.	Объем здания, куб. м	39
1.7.	Количество этажей	7

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Работа системы АУПС построена на базе управления радиоканальными и проводными исполнительными устройствами</p> <p>-интегрированной системы безопасности, которая обеспечивает единообразный централизованный контроль радиоканальных и проводных адресных извещателей. Для своевременного обнаружения возгорания установлены пожарные дымовые и тепловые адресно-аналоговые извещатели и ручные адресные извещатели. К пульту в свою очередь подключен адресный релейный модуль, для управления системой оповещения людей о пожаре и отключения систем вентиляции. В соответствии с СП 3.13130.2009 Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 го-типа; Система пожаротушения - не требуется;</p> <p>Наружное противопожарное водоснабжение вблизи объекта обеспечено не менее чем от двух пожарных гидрантов расположенных в радиусе 200 метров от объекта защиты;</p> <p>Внутренний противопожарный водопровод-не требуется;</p> <p>Аварийное освещение выполнено в соответствии с</p>

2. **Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты**
(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты $Q_{в,i}, \text{год}^{-1} = 3,642 \cdot 10^{-7}$
Индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке. При расчёте в здании выполнены обязательные требования пожарной безопасности, а именно: - система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения людей о пожаре 3-го типа находятся в исправном состоянии; - эвакуационные пути и выходы не загромождены; - эвакуационные выходы свободно открываются изнутри без ключа; - двери эвакуационных выходов из помещений в коридоры, пути эвакуации, оборудованы доводчиками с уплотнителями в притворах (обязательное дополнительное противопожарное мероприятие); - помещения технического, складского и производственного назначения выделяются противопожарными преградами в соответствии с требованиями; - организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности выполняются в соответствии с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации». - люди с ограничениями по здоровью в области опорно-двигательного аппарата располагаются исключительно на первом этаже здания, где оборудование безопасных зон не требуется;

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Исходя из собственной оценки сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составляет: 00 рублей 00 копеек.

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты 4.3-4.12, таблица 1, раздел 6 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям;	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 62 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты 4.1, 4.2, 4.4, 5.1-5.2, таблица 2, 8.1, 8.2, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 9.1, 9.2. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты 7.1, 8.1, 8.3, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.13 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям;	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 29, 30, 31, 32, 57, 58, 59, 87, 88 табл. 21, 22, 23, 24 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты: 4.1, 4.2,	Выполняется

		<p>4.3,4.4, 4.5,4.6,4.7,4.8, 5.1, 5.2, 5.2.1,5.2.2, 5.2.3, 5.2.5, 5.2.7,5.2.8, 5.3.1-5.3.6, 5.4.2-5.4.6, 5.4.14, 5.4.16,5.4.17,5.4.18, 5.4.20, 5.4.21 ст. 6, п. 6.7.1, 6.7.3, 6.7.7, 6.7.9, 6.7.25 (табл. 6.9) СП 2.13130.2020</p> <p>Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты;</p> <p>Пункты: 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2, 6.1-6.10, СП 12.13130.2009</p> <p>Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>ст. 83, 89, табл. 28, 29</p> <p>Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты: 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5, 4.2.1-4.2.10, 4.2.13-4.2.22,4.2.24,4.2.25, 4.3.1-4.3.8, 4.3.12,4.4.1-4.4.17, 5.1.1-5.1.4, 7.1.1-7.1.5, 7.2.1.(табл. 6, табл.8) СП 1.13130.2020</p> <p>Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы;</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Статьи: 37 Федерального закона №69-ФЗ от 21.12.1994г. «О пожарной безопасности»; ст.43; ст.52; ст.76; ст.80; ст.90</p> <p>Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.6, 7.8, 7.11, 7.13, 7.16, СП 4.13130.2013 Пункт «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»;</p>	Выполняется
4.7.	Системы	Статья 37 Федерального закона	Выполняется

	<p>противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>№69-ФЗ от 21.12.1994г. «О пожарной безопасности»; ст. 54, 83, 84, 91 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Пункты 6.1, 6.8, 6.9,7.2, 8.1; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; Пункты 13.1.11, 13.1.12, 13.2.2, 13.3.2, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.8, 13.3.12, 13.4.1, 13.13.1-13.13.3, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.4-13.14.13, 13.15.2-13.15.4, 13.15.12, 13.15.13, 14.1, 14.3, 15.1, 15.5, приложение А СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; Пункты 3.3-3.5, 4.1-4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3-5.5, таблицы 1, 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; Пункты 4.1.1 табл. 1 СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»; Пункты 8.6-8.8,8.9 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты</p>	<p>ст. 84, 85, 86, 91 Федерального Закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной</p>	<p>Выполняется</p>

	<p>с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>безопасности»; Пункты 14.2, 14.4 СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; Пункты 7.1.1, п. 7.6.1-7.6.3, 7.6.6-7.6.11, табл. 7.28, 7.29 СП 52.13130.2016 Естественное и искусственное освещение»; Пункты: 4.1.1-4.1.3, 4.1.5-4.1.8,4.1.11-4.1.16,4.1.18,4.1.20, 4.1.22-4.1.24, 4.1.26-4.1.36,4.1.40,4.2.1-4.2.8,4.3.1-4.3.14,4.3.16,4.4.1-4.4.6,4.4.10, 4.4.12-4.4.15,4.4.18,4.4.21,, 4.5.1-4.5.4, 4.6.1, 4.6.6,4.7.1-4.7.6, 6.1.2-6.1.4, табл.А.1, Б.1, 8.1-8.6, 8.9-8.12 приложение Г СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители, Требования к эксплуатации»;</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Статьи: 22, 34, 37 Федерального закона №69-ФЗ от 21.12.1994г. «О пожарной безопасности»; пп.1 - 24 Приложения №1 Приказа МЧС РФ от 16.12.2024 г. № 1120 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»;пункты:2;3;4;5;6;8;9;10;11;12;13;14;15;п.п.а,б,г,д,е,ж,и,к,м,о,п.16;17;17(1);18;22;23;25;26;п.п.а,б,г,д,27;28;30;31;32;33;34;35;36;37;39;41;42;43;48;</p>	Выполняется

49;54;55;56;57;60;63;65;66;67;70;71;
72;73;77;79;84;85;86;87;392;393;394
;395;396;397;398;399;400;401;402;4
03;404;406;407;408;409;413, Прилож
ение 1, Приложение 6-7 Правил
противопожарного режима в
Российской Федерации,
утвержденные постановлением
Правительства РФ от 16.09.2020 №
1479 «Об утверждении Правил
противопожарного режима в
Российской Федерации» Пункты:
4.1.1-4.1.3, 4.1.5-4.1.8,4.1.11-4.1.16,
4.1.18,4.1.20, 4.1.22-4.1.24, 4.1.26-4
.1.36,4.1.40,4.2.1-4.2.8,4.3.1-4.3.14,
4.3.16,4.4.1-4.4.6,4.4.10,
4.4.12-4.4.15,4.4.18,4.4.21,
4.5.1-4.5.4, 4.6.1, 4.6.6,4.7.1-4.7.6,
6.1.2-6.1.4, табл.А.1, Б.1, 8.1-8.6,
8.9-8.12 приложение Г СП
9.13130.2009 «Техника пожарная.
Огнетушители, Требования к
эксплуатации»;