

«18» мая 2026 г.

Регистрационный № 92-08-2026-007982



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Жилые дома со встроенными помещениями по ул. Токарева, г. Севастополь Этап 8.
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Кущев Денис Валерьевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - _____

ИНН: - _____

Место нахождения объекта защиты:

г. Севастополь, ул. Молочная, д. 85, к. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

05.05.2026

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3 Многоквартирные жилые дома
1.4.	Высота здания, м	26
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	237
1.6.	Объем здания, куб. м	31773
1.7.	Количество этажей	9
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожарной сигнализации адресного типа; Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
По результатам расчета индивидуального пожарного риска, значение индивидуального пожарного риска вышло: 1 Сценарий ($R_i = 3,3696 \cdot 10^{-7}$) 2 Сценарий ($R_i = 3,3696 \cdot 10^{-7}$) 3 Сценарий ($R_i = 3,3696 \cdot 10^{-7}$) 4 Сценарий ($R_i = 3,3696 \cdot 10^{-7}$) 5 Сценарий ($R_i = 3,3696 \cdot 10^{-7}$) 6 Сценарий ($R_i = 3,3696 \cdot 10^{-7}$)		
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, исходя из собственной оценки составит: 0 (ноль) рублей		
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>	
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п. 65, п. 73 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»
4.2.	Наружное	ст. 62 Федерального закона от
		Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
		Выполняется
		Выполняется

	противопожарное водоснабжение	22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 71, п. 72 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; Раздел 8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с Изменениями N 1-4)»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 6, ст. 35, ст.57, ст. 58, ст. 87, табл. 21, табл. 23, табл. 24 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 8, п. 13, п. 16, п. 22, п. 23 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 6, ст. 53, ст. 89, табл. 3, табл. 27, табл. 28, табл. 29 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 9, п. 16, п. 22, п. 23, п. 25, п. 26, п. 27, п. 30 21, 22, 23, 25, 26, 27, 30 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479 «Об утверждении	Выполняется

		Правил противопожарного режима в Российской Федерации»	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 17 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. 4, ст. 6, ст. 54, ст. 84 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 48, п. 55 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; табл. 1 НПБ 110-03 Приказ МЧС России от 18.06.2003 г № 315 «Об утверждении норм пожарной безопасности “Перечень зданий, сооружений, помещения и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией” (НПБ 110-03). НПБ 110-03 Нормы пожарной безопасности “Перечень зданий, сооружений, помещения и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией”; табл. 2 НПБ 104-03 Приказ Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и	Не выполняется

		ликвидации последствий стихийных бедствий от 20 июня 2003 г. № 323 «Об утверждении норм пожарной безопасности «Проектирование систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях» (НПБ 104-03)»	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ст. 4, ст. 5, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 2 , п. 3, п. 4, п. 5, п. 12, п. 36, п. 37, п. 60 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»	Выполняется